

Số: /QĐ-UBND Hồ Nai, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi và hủy bỏ Quyết định số 674/QĐ-UBND ngày 21/02/2025
của UBND huyện Trảng Bom

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG HỒ NAI

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15;

Căn cứ Nghị quyết 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân cấp, phân quyền trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ: Sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1370/QĐ-UBND ngày 06/4/2026 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân cấp xã thực hiện một số nhiệm vụ quản lý nhà nước trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tại Tờ trình số 518/TTr-KTHTĐT ngày 07 tháng 08 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi và hủy bỏ Quyết định số 674/QĐ-UBND ngày 21 tháng 02 năm 2025 của UBND huyện Trảng Bom về việc cho phép ông Vũ Viết Thơ và bà Vũ Thị Minh Huệ được phép chuyển mục đích sử dụng 150m² đất trồng cây lâu năm sang tại thửa đất số 84-1 (tách từ thửa 84), tờ bản đồ số 11 xã Hồ Nai 3, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai sang đất ở nông thôn.

Lý do: Ông Vũ Viết Thơ có đơn xin rút hồ sơ xin chuyển mục đích.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các cơ quan có trách nhiệm thực hiện như sau:

- Giao Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị triển khai, công bố và thu hồi Quyết định số 674/QĐ-UBND ngày 21 tháng 02 năm 2025 của UBND huyện Trảng Bom.

- Ông Vũ Viết Thơ có trách nhiệm giao trả Quyết định số 674/QĐ-UBND ngày 21 tháng 02 năm 2025 của UBND huyện Trảng Bom.

- Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị cập nhật hồ sơ theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường Hồ Nai, Trưởng Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường, Thuế cơ sở 3 thành phố Đồng Nai; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Nai - Chi nhánh Biên Hòa; ông Vũ Viết Thơ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Giao phòng Văn hóa, Xã hội chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử phường./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó CT.UBND phường;
- Chánh, P. VP.HĐND&UBND phường;
- Lưu: VT-KTHTĐT (Huấn).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Huỳnh Tấn Phát